



# Bekanntmachung

## **Änderung des Bebauungsplanes „Gastorfer Straße“ mit Deckblatt Nr. 2 Förmliche Öffentlichkeitsbeteiligung (öffentliche Auslegung) gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB**

Der Gemeinderat Buch a. Erlbach hat in seiner Sitzung am 19.07.2021 den Entwurf des Bebauungsplanes „Gastorfer Straße, Deckblatt Nr. 2“ gebilligt.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist aus dem nachfolgenden Lageplan ersichtlich, der Bestandteil dieser Bekanntmachung ist.

Der Geltungsbereich erstreckt sich über die Fl.Nrn. 1020/72 und 1020/73, jeweils der Gemarkung Buch a. Erlbach.

Der Entwurf des Bebauungsplanes „Gastorfer Straße, Deckblatt Nr. 2“ in der Fassung vom 27.04.2021 wird mit seiner Begründung in der Zeit vom

**28. Juli 2021 bis 27. August 2021**

im Bauamt Buch a. Erlbach, Rathausplatz 1, 84172 Buch a. Erlbach, Zimmer 5, während der allgemeinen Geschäftszeiten (Montag bis Freitag 8 bis 12 Uhr, Donnerstag 14 bis 18 Uhr) öffentlich ausgelegt. Gesonderte Termine außerhalb der Geschäftszeiten können vereinbart werden.

Die Planungsunterlagen können zudem im Internet eingesehen werden unter [www.buch-am-erlbach.de/bauleitplanung](http://www.buch-am-erlbach.de/bauleitplanung).

Der Bebauungsplan wird im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB aufgestellt. Gemäß § 13 Abs. 3 Satz 1 BauGB wird darauf hingewiesen, dass von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB und von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, abgesehen wird.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

### **Bitte beachten Sie:**

Aufgrund der Maßnahmen zur Eindämmung des Corona-Virus ist derzeit im Rathaus neu ein stark eingeschränkter Parteiverkehr möglich.

Wir bitten daher, die Planungsunterlagen im Internet einzusehen (siehe oben).

Sollte eine Einsichtnahme im Bauamt unbedingt erforderlich sein (z. B. weil zuhause kein Internetanschluss vorhanden ist), kann telefonisch ein Termin vereinbart werden (Tel.: 08709/9221-132).

Ortsüblich bekanntgemacht	Buch a. Erlbach, 20.07.2021
am: 20.07.2021	
abgenommen am:	Gröger, 2. Bürgermeisterin
Buch a. Erlbach, 20.07.2021      Namensz. TS	

# ÄNDERUNG DURCH DECKBLATT 2 M 1:500

